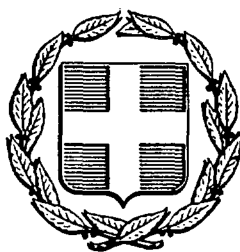


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1167

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 6848/847 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Ν. Χαλκηδόνας – Έδεσσας – Φλώρινας – Γιουγκοσλαβικών Συνόρων, τμήματος παραλλαγής Άρνισσας από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+357,77.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. ΒΣ1α/0/15/57–Θ/30.7.86 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Ν. Χαλκηδόνας – Έδεσσας – Φλώρινας – Γιουγκοσλαβικών Συνόρων, τμήματος παραλλαγής Άρνισσας από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+357,77, έκτασης συνολικού εμβαδού 146.330,10 μ², που βρίσκεται στο Νομό Πέλλας και φαίνεται με κλίμακα 1:1000 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από το Μηχανικό Γ. Σωτηράκο και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή της Δ/νσης ΒΜ1 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Πολιτικό μηχανικό Αντώνη Ι. Καβαλλιέρο την 1.7.86.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γάτσος Σταύρος του Ευαγγέλου, 2) Αϊβαζίδης Κων/νος του Γεωργίου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071/86 αριθ. έργου 8371.021) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. 6222 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου για τη δημιουργία χώρου κατασκευής δικτύων του έργου «Αρδευτικά δίκτυα Ιεράπετρας Κρήτης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

4. Το έγγραφο της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. αριθ. πρωτ. 1259/803/25.10.86 που μας προτείνει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων στην Ιεράπετρα, συνολικής εκτάσεως 2.280,21 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή ΑΖΒ κλάδου Κ 114 –Υ 218, Κ 115α – Υ 219 – Υ 220, Κ 119.1 – Υ 231, Κ 120 – Υ 231 και Κ 129α – Υ255, όπως η έκταση τούτη φαίνεται με κλίμακα 1:500 και με κόκκινες οριογραμμές στα από Οκτώβριο 1986 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που έχει συντάξει ο Γ. Περάκης Πολιτ. Μηχανικός και έχει θεωρήσει η Α. Αλεξάκη προϊσταμένη της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. στις 10.10.86.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αφοί Γιαννιτσάκη, 2) Δερμιτζάκης Δημήτριος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων (αριθ. έργου 8572600 Δ.Ε.).

Η δαπάνη αποζημιώσεως των απαλλοτριουμένων ακινήτων ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον πίνακα προεκτιμήσεως στο ποσό των 918.539 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 10 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒ ΧΩΡ& ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
1η ΔΕΚΕ/12η ΠΥΔΕ

ΕΡΓΟ: ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΤΚΑ ΑΕ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΑΖ Β

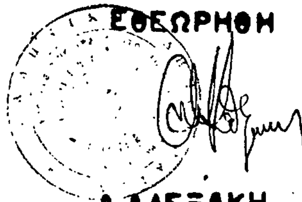
Κ114 -Υ218, Κ115α-Υ219-Υ220

Κ119.1 -Υ231, Κ120 -Υ231, Κ129α-Υ255

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ 10/10/86



Γ ΠΕΡΡΑΚΗΣ

Α ΑΛΕΞΑΚΗ
Προϊσταμένη 1ης ΔΕΚΕ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

σελίδα 1η

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑζΒ ΚΛΑΔΟΣ: Κ114 - Υ218

αριθ. αγροτ.	ονοματεπώνυμο κ' όν π.	τόπος διαμον.	κοινότ.	είδος κτήματος	εμβαδόν	τιμή μονάδος	αξία	σύνολο
2137	Αφοί Γιαννικάκη	Ιεράπετ	Ιεράπετ	ελαιών	48.00			
2137α	Δερμιτζάκης Δημήτριος	"	"	αγρός	36.75			
2138	Λαγουδάκης Γιαννούλης	"	"	ελαιών	115.65			
2139	Κληρον Ελένης Χ" Μανωλάκη	"	"	"	76.87			
2140	Μπελιμάγκος Μιχ Δημητρ.	"	"	αγρός	22.22			
2140α	Μαρία Κολέτσου	"	"	"	3.60			
2141	Όλγα Φιλάκη Χ° Μαντελά	Αθήνα	"	ελαιών	21.87			
2142	Κληρον Κωστάκη	Ιεράπετ	"	"	57.00			
				ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΑΔΟΥ	381.96			

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

σελίδα 2η

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑζΒ ΚΛΑΔΟΣ: Κ115Α - Υ220

αριθ. αγροτ.	ονοματεπώνυμο κ' όν π.	τόπος διαμον.	κοινότ.	είδος κτήματος	εμβαδόν	τιμή μονάδος	αξία	σύνολο
2143	Κληρον. Ρουλιτάκη	Ιεράπετρα	Ιεράπετρα	ελαιών	60.90			
2144	Ζάρας Σωτήριος.	"	"	αγρός	126.60.			
2145	Ζαχαριουδάκης Μιχ.	"	"	ελαιών	44.90			
2146	Μεσσάκης Μιχ. Παύλος	"	"	θερμοκήπιο	72.78.			
2148	Παπαναστασουδάκης Ιωάν. Αγγέλα	"	"	αγρός.	58.92			
2149	Θεολογίτης Ιωάν. Γεωργ.	"	"	θερμοκήπιο	115.50			
2150	Καραμπάκης Δημήτρ.	"	"	ελαιών	55.12			
2151	Βασιλάκης Δημήτρ. Ιωάν.	"	"	"	22.44			
2151α	Κληρον. Αϊβαλιώτη Θεοδ. Μιχ.	"	"	αγρός	54.58			
"	" " " "	"	"	θερμοκήπιο	10.92			
2152	Βαρσαμίδης Μιχαήλ	"	"	αγρός	70.00			
2153	Κληρον. Γεωργ. Μανουσάκη	"	"	ελαιών	38.20			
2154	Ροδίτης Αντώνιος	"	"	"	7.50			
2155	Ευαγγελιδάκης Νικόλ.	"	"	χέρσο	42.55			
2155α	Μπελιβάκης Νικόλ.	"	"	αγρός	23.40			
"	" "	"	"	θερμοκήπιο	23.40			
2156	Λαμπράκης Πέτρος.	"	"	αγρός	77.40.			
				ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΑΔΟΥ	1105.11			

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

σελίδα 3η

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΖΒ ΚΛΑΔΟΣ: Ł 119.1 - Y232 , Ł 120 - Y231

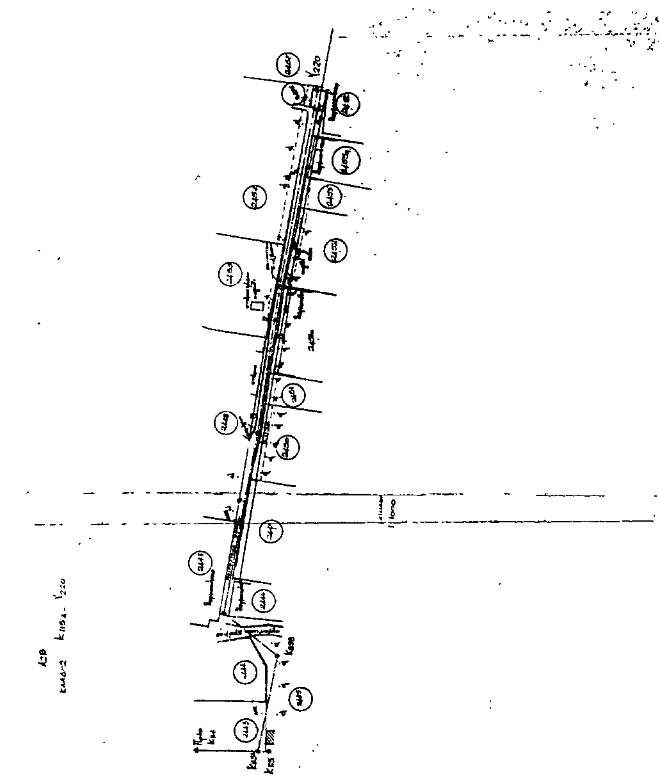
αριθ. αγροτ.	ονοματεπώνυμο κ' ον π.	τόπος διαμον.	κοινότ.	είδος κτήματος	εμβαδόν	τιμή μονάδος	αξία	σύνολο
	Ł 119.1 - Y232							
2458	Μπαλαθιάρης Μιχαήλ	Περάμετρο	Περάμετρο	ελαιών	119.70			
2459	Κληρον. Ιωάννου Βλάσσου	"	"	"	130.62			
2460	Βαρσαμίδης Μιχαήλ	"	"	"	133.57			
2461	Καβεζάκης	"	"	"	53.85			
2462	Ρουσελιωνάκης Νικόλαος.	"	"	"	55.40			
2467	Ζαμπετάκης Μιχαήλ	"	"	"	33.60			
				ΣΥΝΟΛΟ	526.74			
				ΚΛΑΔΟΥ				
	Ł 120 - Y231							
2462	Ρουσελιωνάκης Νικόλαος.	Περάμετ.	Περάμετρο	ελαιών	77.40			
2464	Ζαμπετάκης Μιχάλης	"	"	"	13.20			
2465	Μαναδάκης Γεώργ. Ελένου	"	"	"	33.00			
2466	Καλικάκης	"	"	"	34.10			
				ΣΥΝΟΛΟ	157.70			
				ΚΛΑΔΟΥ				

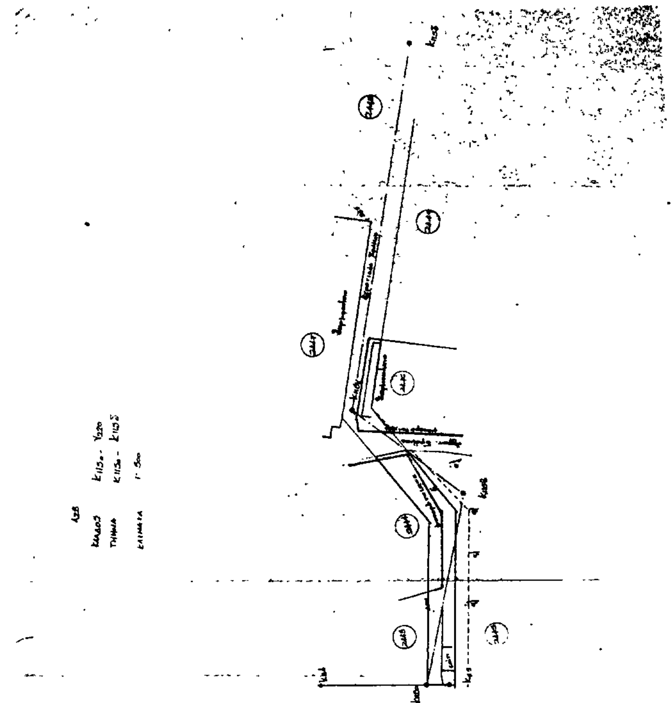
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

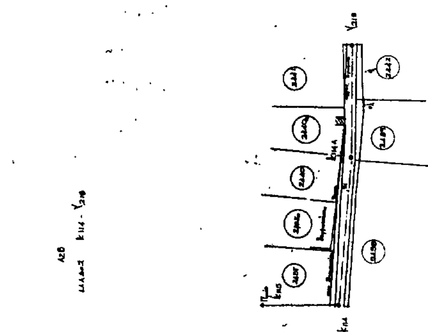
σελίδα 4η

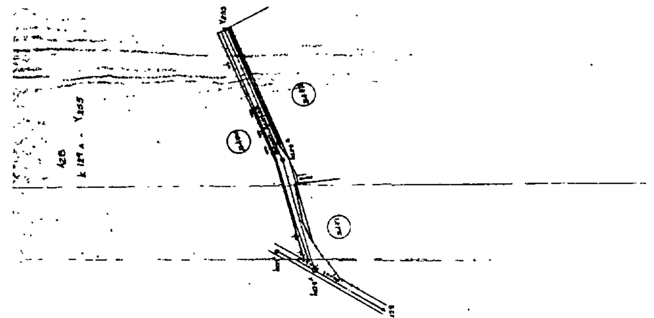
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΖΒ ΚΛΑΔΟΣ: Ł 129 Α - Y255

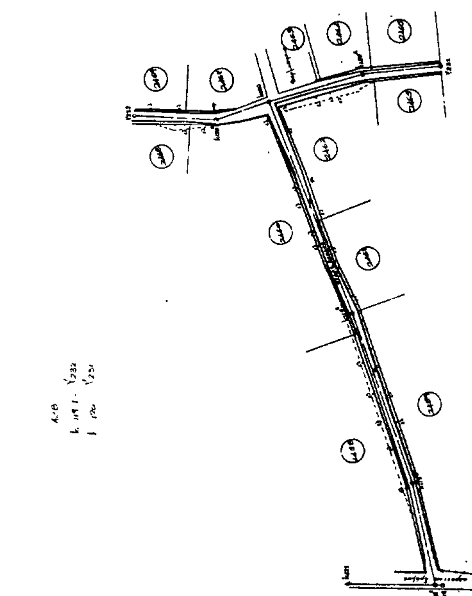
αριθ. αγροτ.	ονοματεπώνυμο κ' ον π.	τόπος διαμον.	κοινότ.	είδος κτήματος	εμβαδόν	τιμή μονάδος	αξία	σύνολο
	Ł 129 Α - Y255							
2470	Μαλή Ειρήνη	Περάμετ.	Περάμετ.	αγρός	98.95			
2471	Μπαρμπαρής Δημήτριος κ.λ.π.	Περάμετ.	"	"	31.60			
2472.	Μπαλαθιάρης Μιχάλης	"	"	"	83.65			
				ΣΥΝΟΛΟ	214.20			
				ΚΛΑΔΟΥ				
					ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ		ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	
				αγρός	687.67	x 400 =	275.068	
				ελαιών	1332.89	x 400 =	533.156	
				χέρσο	42.55	x 300 =	12.765	
				θερμοκήπιο	222.60	x 500 =	111.300	
					2285.71		932.289	932.289











ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
1η ΔΕΚΕ/

ΕΡΓΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ
ΔΙΚΤΥΑ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

Α2Β , Κ114 - Υ218 , Κ115α - Υ219 - Υ220

Κ119 - Υ232 , Κ120 - Υ231 , Κ129α - Υ255

ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Γ. ΠΕΡΡΑΚΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο Προϊστάμενος
1η ΔΕΚΕ

Αριθ. 16141 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και δαπάναις Δήμου Αγρινίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Με την υπ' αριθ. 124/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 243 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΕΣ. 30940/1986 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας, αποφάσισε την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και δαπάναις του Δήμου Αγρινίου, αγροτικής έκτασης, που κείται στην αγροτική θέση Αγίου Γεωργίου της Διοικητικής Περιφέρειας του Δήμου Αγρινίου, εμβαδού 5380μ ^{2}, οριζομένη περιμετρικά, δυτικά επί πλευράς 60 μέτρων με δημοτική οδό Αγρινίου – Μπουζίου, ανατολικά επί πλευράς τεθλασμένης με μήκη 24,50+18,50, με στραγγιστικό αύλακα και πέρα από τούτο με υπάρχον Νεκροταφείο, Βόρεια επί πλευράς 104 μ. αγροτικό δρόμο πλάτος 3 μέτρων και πέραν από αυτού με υπάρχον Νεκροταφείο και νότια επί πλευράς 118,50 μ. με ιδιοκτησία Ευσταθίου Καρασάβα με εικαζόμενη ιδιοκτησία της Ειρήνης Μακρυπόδη συζύγου Διονυσίου, για την επέκταση του υπάρχοντος Νεκροταφείου του Δήμου Αγρινίου.

Αγρίνιο, 17 Νοεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος

ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΣΙΤΣΙΜΕΛΗΣ

Αριθ. 3827 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Δήμο Σητείας Ν. Λασιθίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

Με την 184/1986 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας – Λασιθίου, αποφασίσθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου των κληρονόμων Ιωάννη Αδαμάκη (Τερψυχώρη Χατζοπούλου, Μαρία Χανιά και Αικατερίνη Καταβιάτου) που βρίσκεται στην πόλη της Σητείας, εκτάσεως 484 τ.μ. σύμφωνα με το κτηματολογικό διάγραμμα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας (κατασκευή αντλιοστασίου λυμμάτων για να γίνει εξυγίανση της περιοχής του λιμανιού και παραλίας Σητείας από τα λύμματα της πόλης). Η αξία του ως άνω ακινήτου καθορίσθηκε από την αρμόδια επιτροπή σε 25.000 δραχμές το τ.μ.

Σητεία, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚΟΣ Ι. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

Αριθ. 546 (5)

Κήρυξη απαλλοτριωτέου οικοπέδου για κοινωφελή σκοπό στην Κοινότητα Παλιούρα, Νομού Εύβοιας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΛΙΟΥΡΑ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Παλιούρα διακηρύσσει ότι δια της υπ' αριθ. 12/1986 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλιούρα που εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 203 του Νόμου 1065/80 κηρύσσεται απαλλοτριωτέο ακίνητο (οικόπεδο) 5 τ.μ. περίπου της Αικατερίνης Ν. Γυφτονικολού για κοινωφελή σκοπό (διαπλάτυνση επαρχιακής οδού Παλιούρα – Καθενών).

Παλιούρα, 29 Οκτωβρίου 1986

Ο Πρόεδρος

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΡΟΥΣΟΔΗΜΟΣ

Αριθ. 21 (6)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στην Κοινότητα Πεύκου Νομού Ηρακλείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΥΚΟΥ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Με την 21/1986 απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Πεύκου Νομού Ηρακλείου που πάρθηκε μετά σύμφωνη γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου (αρ. πρακτικού 6/1986) εγκρίθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απλλοτρίωσης ακινήτων ιδιοκτησίας Ελένης χας Μ. Ψιλάκη συζ. Νικολάου Παπαδημητρόπουλου και Άννας Εμμαν. Ψιλάκη συζ. Νικολάου Βερβελάκη το Α – Β – Γ – Δ – Α και Β – Ε – Ζ – Γ – Β εκτάσεως 126.500 μ^2 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου. Η αξία του κατά τ.μ. ορίστηκε το ποσό 200 δρχ. το μέτρο. Η ανάγκη απαλλοτρίωσης των παραπάνω ακινήτων κηρύσσεται για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου. Η πληρωμή της αξίας των απαλλοτριωμένων ακινήτων θα γίνει σύμφωνα με το Ν.Δ. 797/1971 ή και συμβιβαστικώς.

Πεύκο, 20 Οκτωβρίου 1986

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΠΙΤΡΟΠΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 66926/4250 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Εμμ. Μπενάκη αρ. 36 στην περιοχή Στροφυλίου της Κηφισιάς φερόμενου ως ιδιοκτησία Παύλου Ζάννα, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 6.8.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 11.9.1986 απάντηση του Παύλου Ζάννα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην οδό Εμμ. Μπενάκη αρ. 36 στην περιοχή Στροφυλίου της Κηφισιάς, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παύλου Ζάννα, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 66926/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο καθορίζεται το αρχικό κτίριο, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν ή δεν εναρμονίζονται με το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν ή δεν εναρμονίζονται με το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) με την έγκριση της οποίας επιτρέπεται η αφαίρεση — καθαίρεσή τους.

3. Με την εξαίρεση των όσων ορίζονται στην προηγούμενη παράγραφο 2, στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που υποδηλώνουν τυχόν χρήση του κτιρίου.

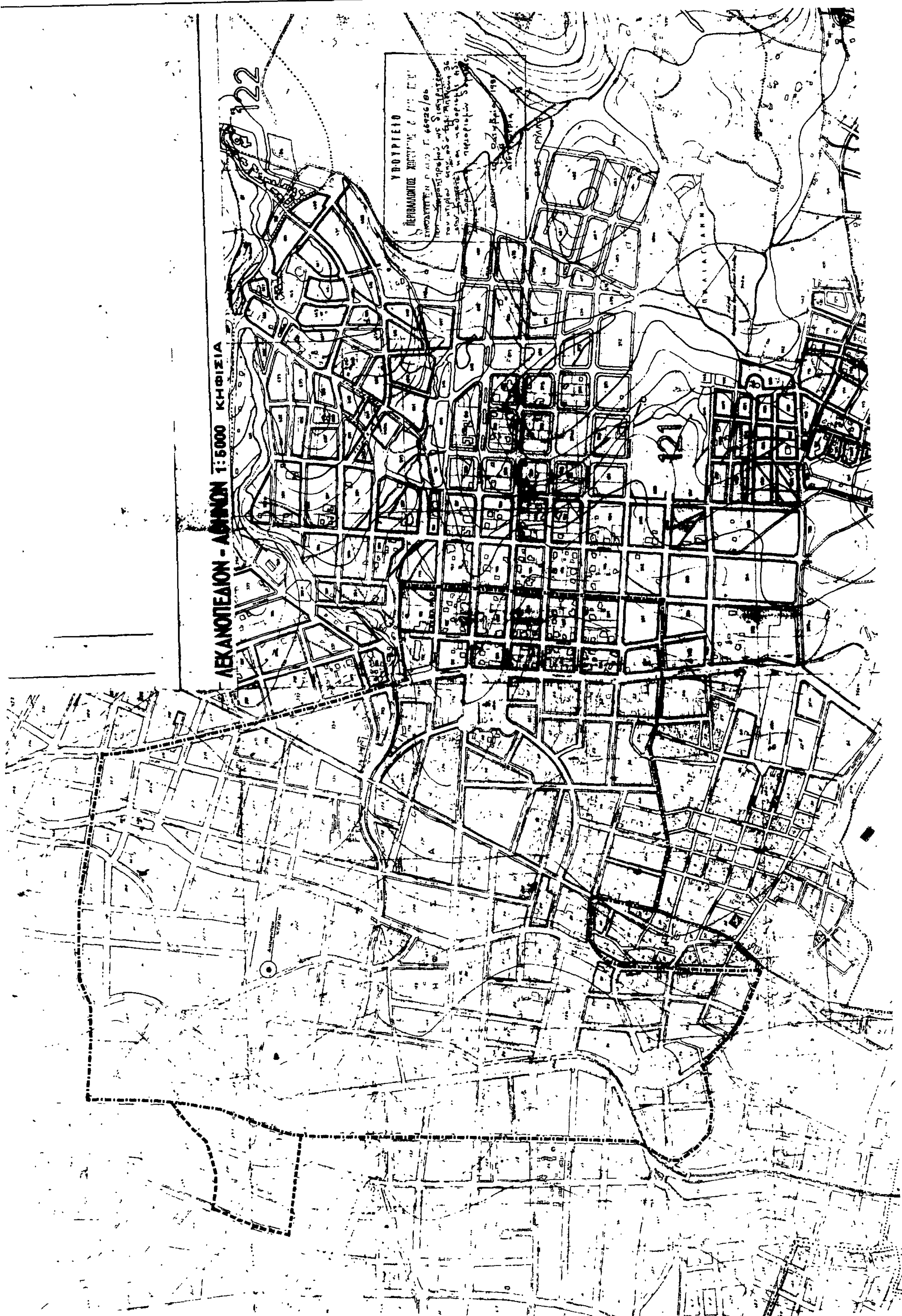
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ